

ПРОТОКОЛ

**Общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Ударник»
расположенного по адресам: Санкт-Петербург, пр. Наставников, д. 34, д. 36, корп. 1,
д. 36, корп. 2; пр. Ударников, д. 33, проведенного в форме заочного голосования в
период с 19:30ч. 14.04.2015г. по 18:00 15.05.2015г.**

20 мая 2015 года

Санкт-Петербург.

Место проведения собрания	пр. Наставников д.36/2, пр. Наставников, д. 36/1, пр. Наставников, д.34, пр. Ударников, д. 33
Форма проведения	Заочное голосование
Дата проведения собрания	с 19:30ч. 14.04.2015г. по 18:00 15.05.2015г
Инициатор общего собрания членов ТСЖ «Ударник»	Председатель правления ТСЖ «Ударник» Гавриш Олег Алексеевич

В собрании приняли участие собственники помещений, вступившие в члены ТСЖ «Ударник», по состоянию на 24-00 часа 14 апреля 2015.

По состоянию на 24-00 часа 14 апреля 2015г. в реестре членов ТСЖ «Ударник» значится 585 человека, которые обладают 32641,79 количеством голосов.

В собрании приняли участие 332 членов ТСЖ, что составляет 56,75% от общего числа членов ТСЖ. «Ударник».

Количество голосов, принявших участие в голосовании 18524,22 что составило 57,43 % от общего количества голосов (площади) членов ТСЖ

В соответствии со ст. 146 Жилищного кодекса собрание правомочно.

Вопросы, включенные в повестку дня собрания:

1. Выбор председателя собрания- Гавриша Олега Алексеевича
2. Выбор секретаря собрания Старушкину Валентину Александровну
3. Выбор счетной комиссии в составе: Дурову Людмилу Григорьевну, Праздникову Надежду Федоровну
4. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год
5. Утверждение отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2014 году
6. Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов товарищества в 2014 году
7. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2015 год
8. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества
9. Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2014 год
10. Утверждение тарифа «Консьерж» в размере: 3,00 руб/м²
11. Утверждение тарифа «Диспетчер» в размере: 1,72 руб/м²
12. Утверждение тарифа «Антенна» в размере: 100 руб/помещения

1 Выбор председателя собрания- Гавриша Олега Алексеевича

1. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 17654,23 голосов, что составляет 54,08%.
«ПРОТИВ»– 231,76 голосов, что составляет 0,7%.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0%.

Большинством голосов принято решение выбрать председателем собрания Гавриша Олега Алексеевича

2 Выбор секретаря собрания Старушкину Валентину Александровну

2. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 17654,23 голосов, что составляет 54,08%.
«ПРОТИВ»– 231,76 голосов, что составляет 0,7%.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0%.

Большинством голосов принято решение выбрать секретарем собрания Старушкину Валентину Александровну

3 Выбор счетной комиссии в составе: Дурову Людмилу Григорьевну, Праздникову Надежду Федоровну

3. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 17654,23 голосов, что составляет 54,08%.
«ПРОТИВ»– 231,76 голосов, что составляет 0,7%.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0%.

Большинством голосов принято решение выбрать счетную комиссию в составе: Дурову Людмилу Григорьевну, Праздникову Надежду Федоровну

4 Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год

4. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 16976,32 голосов, что составляет 52%.
«ПРОТИВ»– 465,4 голосов, что составляет 1,4%.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 315,75 голосов, что составляет 0,9%.

Большинством голосов принято решение утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год.

5 Утверждение отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2014 году

5. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 16756,12 голосов, что составляет 51,33%.

«ПРОТИВ»— 487,45 голосов, что составляет 1,4%.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 203,54 голосов, что составляет 0,62%.

Большинством голосов принято решение утвердить отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2014 году

6 Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов товарищества в 2014 году

6. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 16976,32 голосов, что составляет 52%.

«ПРОТИВ»— 465,4 голосов, что составляет 1,4%.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 315,75 голосов, что составляет 0,9%.

Большинством голосов принято решение утвердить отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества в 2014 году

7 Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2015 год

7. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 17865,2 голосов, что составляет 54,73%.

«ПРОТИВ»— 506 голосов, что составляет 1,5%.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 308,54 голосов, что составляет 0,9%.

Большинством голосов принято решение утвердить смету доходов и расходов товарищества в 2014 году

8 Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества

8. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 17865,2 голосов, что составляет 54,73%.

«ПРОТИВ»— 506 голосов, что составляет 1,5%.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 308,54 голосов, что составляет 0,9%.

Большинством голосов принято решение утвердить годовой отчет о деятельности правления товарищества

9. Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2014 год.

9. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 17123,98 голосов, что составляет 52,46%.

«ПРОТИВ»— 124,65 голосов, что составляет 0,38%.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0%.

Большинством голосов принято решение утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2014 год.

10. Утверждение тарифа «Консьерж» в размере: 3,00 руб/м2

10. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 16754,54 голосов, что составляет 51,32%.
«ПРОТИВ» - 698,45 голосов, что составляет 2,1%.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 453,71 голосов, что составляет 1,38%.

Большинством голосов принято решение утвердить тариф «Консьерж» в размере 3,00 руб/м²

11. Утверждение тарифа «Диспетчер» в размере: 1,72 руб/м²

11. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 17123,98 голосов, что составляет 52,46%.
«ПРОТИВ» - 124,65 голосов, что составляет 0,38%.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0%.

Большинством голосов принято решение утвердить тариф «Диспетчер» в размере 1,72 руб/м²

12. Утверждение тарифа «Антенна» в размере: 100 руб/помещения

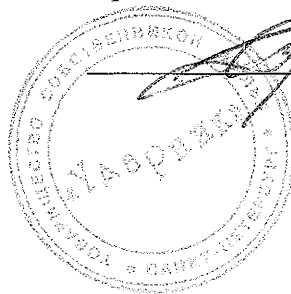
12. По вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 16754,54 голосов, что составляет 51,32%.
«ПРОТИВ» - 698,45 голосов, что составляет 2,1%.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 453,71 голосов, что составляет 1,38%.

Большинством голосов принято решение утвердить тариф «Антенна» в размере: 100 руб/помещения.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ настоящий протокол; список членов ТСЖ «Ударник», принявших участие в собрании; решения членов ТСЖ «Ударник» по вопросам повестки дня собрания хранятся в Правлении ТСЖ «Ударник».

Председатель собрания:



Гавриш О.А.